

=====

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS Y POZOS LASTREROS 2016

=====

Señor contribuyente:

Las leyes No 17.235, sobre Impuesto Territorial, No 20.455 de 2010 y No 20.650 de 2012, disponen que los bienes raíces no agrícolas, correspondientes a sitios no edificados, propiedades abandonadas y pozos lastreros, de todas las comunas del país, deben ser objeto de un reavalúo a contar del 1 de enero de 2016, por lo que cumpliendo con tales disposiciones, el Servicio de Impuestos Internos (SII) ha emitido el rol de avalúos para cada comuna.

Para mejor comprensión y lectura de los datos registrados en el presente rol de avalúos, considere los siguientes puntos:

- Los valores de avalúos y contribuciones se encuentran expresados en pesos del 1 de enero de 2016.
- La contribución registrada corresponde al valor de cada cuota trimestral para 2016, las cuales se cobran con vencimiento en abril, junio, septiembre y noviembre, e incorporan la contribución neta, la sobretasa de beneficio fiscal de 0,025% del avalúo afecto y la sobretasa del 100% a sitios no edificados, propiedades abandonadas y pozos lastreros, estas dos últimas cuando correspondan.
- La descripción de los códigos de destino de los bienes raíces es la siguiente:

C : Comercio	L : Bodega y almacenaje	S : Salud
D : Deporte y recreación	M : Minería	T : Transporte y telecomunicaciones
E : Educación y cultura	O : Oficina	V : Otros no considerados
G : Hotel, motel	P : Administración pública y defensa	W : Sitio eriazo
I : Industria	Q : Culto	Z : Estacionamiento

Para las propiedades con destino otros no considerados y sitio eriazo se agregará, cuando corresponda, el monto de la tarifa por concepto de aseo domiciliario que determina cada municipalidad, en los respectivos boletines de cobro de contribuciones.

Para conocer más detalles sobre este proceso de reavalúo consulte en sii.cl, menú de Bienes Raíces, opción "Reavalúo de Bienes Raíces no Agrícolas 2016". También puede solicitar información en los Centros de Atención al Contribuyente y en los Departamentos de Avaluaciones de las oficinas del SII distribuidos a lo largo del país.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS Y POZOS LASTREROS 2016

COMUNA: 09206 PERQUENCO

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2016

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	DESTINO	AVALÚO	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2016 (VALOR TRIMES.)	CONTRIBUCIÓN SEM.2 DE 2016 (VALOR TRIMES.)
1-003	FERNANDEZ RIVAL MARIA PAZ	ANIBAL PINTO 815	W	3.094.748		18.824	18.824
1-010	ROCHAT MELLA MARTA CARLA	PEDRO LAGOS 750 LT 1 -C	W	2.352.008		14.307	14.307
2-004	I MUNICIPALIDAD	A PINTO 858	W	3.094.748	3.094.748	EXENTO	EXENTO
2-014	MUNOZ LEAL NORMA DEL CARM	LAGOS 660	W	665.990		4.052	4.052
2-015	DOMINGUEZ ALARCON CARLOS	LASTARRIA 835	W	445.644		2.712	2.712
2-017	FUENTES ZUNIGA NOELIA AND	ANIBAL PINTO LT 3 C 346	W	371.370		2.259	2.259
2-018	ACUNA ZUNIGA RAFAEL ALFON	ANIBAL PINTO 846 LT 3 B	W	1.762.768		10.722	10.722
3-005	GATICA CARRERA JULIA	SAN MARTIN 847	W	1.262.657		7.681	7.681
3-023	FERNANDEZ LARA BRENDA DOM	CALLE URRUTIA 575 LT A 2	W	1.403.777		8.540	8.540
3-024	ESPINOZA VIDAL ALEJANDRA	LASTARRIA 880 LT A 1 B	W	866.529		5.272	5.272
3-025	PINO SOTO NATALIA VALESKA	URRUTIA 577 LT A 2 A	W	698.175		4.248	4.248
4-015	PEREZ NIEFERGOLT LUZ DEL	SAN MARTIN LT 6 860	W	859.597		5.230	5.230
7-002	BARROS TORO AGUSTIN Y OTR	URRUTIA 390	W	2.341.796		14.245	14.245
7-004	ZUNIGA PINTO MANUEL FRANC	URRUTIA 390 LT 2	W	1.852.207		11.266	11.266
10-002	MORENO TOLOZA VICTOR EDUA	BRASIL 871	W	1.659.404		10.094	10.094
11-012	NAVARRO ZUNIGA MAURICIO A	CARRERA 790	W	1.084.400		6.596	6.596
11-019	BRAVO BRIONES EDUARDO VIY	PEDRO LAGOS 715 LT 2	W	742.739		4.519	4.519
11-020	GALAZ TORRES RODRIGO ANDR	PEDRO LAGOS 780 LT A- 2	W	792.255		4.820	4.820
11-021	GALAZ SAAVEDRA FREDY OMAR	BRASIL 780 LT A- 3	W	1.059.642		6.446	6.446
11-022	SAGARDIA MONROY MARIA JOS	BRASIL 780 LT A- 1 A	W	923.473		5.618	5.618
11-023	GAJARDO RAMIREZ ESMERALDA	BRASIL 784 LT A- 1 B	W	923.473		5.618	5.618
12-003	RODRIGUEZ YEVENES FELICIA	LAGOS 625	W	1.098.635		6.683	6.683
12-014	MONTRE RODRIGUEZ EMILIO M	LAGOS 615	W	773.687		4.707	4.707
12-015	COLICOI CHICAO ERMELINDA	LASTARRIA 795	W	786.066		4.781	4.781
12-017	CRISOSTOMO CORTES LUZ ELI	CARRERA LT 2 680	W	974.846		5.931	5.931
13-014	NAVARRETE CARRASCO CAROLI	LASTARRIA 720	W	557.055		3.389	3.389
14-004	RETAMAL RAMIREZ LUIS OSVA	SAN MARTIN 768	W	6.963.183		42.353	42.353
15-010	MUNIC	21 DE MAYO 790	W	1.178.480	1.178.480	EXENTO	EXENTO
15-012	MUNIC	21 DE MAYO 770	W	3.518.357	3.518.357	EXENTO	EXENTO
17-007	I MUNICIPALIDAD PERQUENCO	N DE TORO	W	5.570.546	5.570.546	EXENTO	EXENTO
21-002	CAYUL BELTRAN VERONICA ED	O HIGGINS 780	W	970.512		5.903	5.903
21-005	CATALAN SANCHEZ ALEJANDRO	OHIGGINS 705	W	2.827.361		17.199	17.199
22-018	BILBAO MONTRE NICOLAS MAN	CARRERA 639 LT 26 -B	W	770.592		4.688	4.688
23-006	MUNOZ LLAULEN MIGUEL ANTO	CALLE OHIGGINS 570	W	987.225		6.006	6.006
23-010	ANTINIR CANIO JUAN CARLOS	CARRERA 555	W	987.225		6.006	6.006
23-012	ILLESCA MONTRE LUIS RICAR	SAN MARTIN 635	W	885.098		5.384	5.384
23-014	MUNOZ LLAULEN MIGUEL ANTO	O HIGGINS LT M 564	W	984.130		5.986	5.986
23-021	PLACENCIA FERNANDEZ CECIL	LASTARRIA 630 LT J	W	3.596.097		21.875	21.875
24-013	INOSTROZA SOLIS ENRIQUE A	SAN MARTIN 670	W	962.467		5.854	5.854
24-017	ALVAREZ RIVAL MACARENA LO	OHIGGINS 466 LT A- 2	W	851.056		5.177	5.177

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2016.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS Y POZOS LASTREROS 2016

COMUNA: 09206 PERQUENCO

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2016

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	DESTINO	AVALÚO	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2016 (VALOR TRIMES.)	CONTRIBUCIÓN SEM.2 DE 2016 (VALOR TRIMES.)
28-014	OPAZO VILLAGRAN OSVALDO A	SAAVEDRA 602	W	846.723		5.151	5.151
31-005	BARRIGA BARRIGA GREGORIO	BRASIL 546	W	2.064.816		12.559	12.559
31-007	BARRIGA NAVARRETE EVARIST	OHIGGINS 745	W	1.547.374		9.413	9.413
31-009	RAMOS BARRIGA JESSICA ROX	BRASIL 560 LT 1 B	W	1.029.932		6.265	6.265
31-010	MARIN BUSTOS MARIA RAMONA	ARTURO PRAT 780 LT A- 2	W	1.119.060		6.808	6.808
31-011	ORTEGA VEGA GUILLERMO RAM	PRAT 770 LT C- 2	W	626.377		3.811	3.811
32-006	PACHECO VENEGAS CECILIA D	PRAT 642	W	3.890.098		23.661	23.661
32-009	COLIPE ANTIVIL SANDRA DEL	ANIBAL PINTO 560	W	968.656		5.893	5.893
32-010	PACHECO VENEGAS CARLOS PR	ARTURO PRAT LT B 680	W	2.933.821		17.846	17.846
32-011	PACHECO JEREZ RODRIGO ABR	ARTURO PRAT 690	W	492.065		2.993	2.993
32-012	PACHECO VENEGAS ZUNILDA A	ARTURO PRAT LT B- 2 680	W	492.065		2.993	2.993
33-011	FLORES MARTINEZ CREMILDA	OHIGGINS 581	W	1.219.950		7.420	7.420
34-009	CEA ROA LUIS ALFREDO	OHIGGINS 99	W	597.906		3.638	3.638
34-010	ILUSTRE MUNICIPALIDAD DE	21 DE MAYO 575	W	4.652.520	4.652.520	EXENTO	EXENTO
34-011	CAYUL CANIO CESAR FERNAND	SAN MARTIN 550	W	2.358.198		14.344	14.344
34-013	DIAZ MARTIN MARIANO DEL T	ARTURO PRAT 480 LT 5 -B	W	2.443.612		14.865	14.865
37-003	MORIS VERA GUSTAVO	SAAVEDRA 547	W	445.644		2.712	2.712
37-009	VENEGAS FERNANDEZ JOSE B	SAAVEDRA 585	W	638.756		3.886	3.886
37-011	BORMANN PARADA DAPHNE MAR	NICASIO DE TORO LT 1 A	W	2.626.822		15.978	15.978
37-012	EYSSAUTIER QUILODRAN MAUR	NICASIO DE TORO 590 LT A- 1	W	2.283.924		13.893	13.893
38-001	HERMOSILLA SEPULVEDA SIGI	ECUADOR 39	W	3.094.748		18.824	18.824
38-003	GARRIDO VIDAL JAVIER ENRI	SAAVEDRA 520	W	3.094.748		18.824	18.824
42-008	AESCHLIMANN GALLEGOS MARL	A PRAT 635	W	1.903.270		11.577	11.577
43-002	CATRILAO ARAYA MINERVA EU	A PRAT 577	W	2.088.955		12.707	12.707
43-015	SUBIABRE CARRACCIOLI ALIC	A PRAT LT B 1 -A 525	W	1.132.678		6.891	6.891
45-003	I MUNICIP PERQUENCO	ESMERALDA LT 5	W	18.893.436	18.893.436	EXENTO	EXENTO
46-012	I MUNICIP PERQUENCO	ESMERALDA LT 4	W	14.171.470	14.171.470	EXENTO	EXENTO
46-014	TOPP SOTO VERONICA F	NICACIO TORO LTE 1 INTERIOR	W	534.772		3.254	3.254
46-021	GARRIDO ANCATEN GRACIELA	NICASIO DE TORO LT B 799	W	935.852		5.693	5.693
46-026	GARRIDO ANCATEN GRACIELA	N DE TORO 805	W	1.005.484		6.117	6.117
47-016	CHANQUEY PURAN PETRONILA	SAAVEDRA 425 LT 8 -B	W	990.319		6.024	6.024
47-017	HUENUHUEQUE GRANDON CARLO	SAAVEDRA 445 LT 8 -C	W	990.319		6.024	6.024
48-012	BELTRAN NIEFERGOLT IVONNE	ESMERALDA ST 5 B 38	W	1.388.428	1.388.428	EXENTO	EXENTO
48-013	BELTRAN FLORES TEOBALDO G	ESMERALDA 10 LT 2	W	287.440		1.748	1.748
51-001	MUNICIPALIDAD PERQUENCO	ESMERALDA	W	3.094.748	3.094.748	EXENTO	EXENTO
51-003	MUNICIPALIDAD PERQUENCO	ORELLA	W	18.568.487	18.568.487	EXENTO	EXENTO
55-002	CAIFUAL RAIMAN FABIOLA	BALMACEDA LT 4 325	W	1.832.091		11.145	11.145
55-003	CAIFUAL RAIMAN EUGENIO GA	BALMACEDA LT 3 355	W	1.832.091		11.145	11.145
55-004	CAIFUAL RAIMAN JUAN CARLO	BALMACEDA LT 2 375	W	1.832.091		11.145	11.145
55-005	CAIFUAL RAIMAN ROSA VIRGI	21 DE MAYO 370	W	1.832.091		11.145	11.145

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2016.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS Y POZOS LASTREROS 2016

COMUNA: 09206 PERQUENCO

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2016

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	DESTINO	AVALÚO	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2016 (VALOR TRIMES.)	CONTRIBUCIÓN SEM.2 DE 2016 (VALOR TRIMES.)
55-008	TRANSPORTES LUNA EXPRESS	ESMERALDA 315	W	1.918.744		11.672	11.672
56-005	GALLEGOS FERNANDEZ JORGE	BILBAO 370 LT 1 B	W	1.237.899		7.530	7.530
56-008	CONTRERAS PASTOR TANIA AL	BILBAO 350 LT 2 B	W	891.287		5.422	5.422
57-002	GONZALEZ CONTRERAS LIDIA	NICASIO DE TORO 340	W	3.094.748		18.824	18.824
61-011	BUSTOS RIFFO JUANA LEONTI	ANIBAL PINTO LT A	W	928.424		5.648	5.648
61-015	VERA GONZALEZ ALVARO PATR	SERRANO 770	W	3.124.457		19.006	19.006
62-009	FIGUEROA COFRE JUAN ISAIA	ANIBAL PINTO 210	W	1.178.171		7.168	7.168
62-011	VITALI COLIVI ELVIRA ANGE	LASTARRIAS 235	W	773.687		4.707	4.707
62-012	VITALI COVILI SILVIA	LASTARRIAS 225	W	773.687		4.707	4.707
62-013	MONTANARES ALARCON LIDIA	ORELLA 265	W	467.307		2.843	2.843
62-014	MONTANARES ALARCON ALEJAN	ORELLA LOTE 2 263	W	401.079		2.439	2.439
62-016	MONTANARES ALARCON MARIAN	ORELLA 259	W	618.950		3.765	3.765
63-012	PACHECO AVELLO VICTORIA Y	ORELLA LT A 2	W	1.609.269		9.789	9.789
63-013	BARROS TORO SERGIO ORLAND	SERRANO 585	W	1.117.204		6.796	6.796
63-014	ROCHA RODRIGUEZ MAURICIO	SERRANO 575	W	956.277		5.818	5.818
64-009	POBLETE ACEVEDO ANA MARIS	LT B 2 CALLE ORELLA 469	W	1.590.700		9.676	9.676
64-013	LUENGO RIVERA GLORIA EDIT	SAN MARTIN 216	W	488.970		2.975	2.975
64-014	BASTIAS SABARIA MARIA EUG	SAN MARTIN 750 -C LT B	W	656.087		3.991	3.991
66-004	RODRIGUEZ TOPP MARINGEN R	NICASIO DE TORO 293	W	445.644		2.712	2.712
66-010	IGLESIA REATAURADA DEL SE	ORELLA LOTE 2 285	W	386.224		2.350	2.350
66-014	IGLESIA EVANG CONGREGACIO	BILBAO 280	W	386.224		2.350	2.350
67-008	CASTILLO MATAMALA JORGE A	SAAVEDRA 255	W	1.392.637		8.471	8.471
67-009	SUAZO POVEDA ROXANA BEATR	NICASIO DE TORO 250	W	774.925		4.715	4.715
67-016	GATICA ARAVENA DAVID ROMI	CALLE SERRANO 130 LT 1 C	W	804.634		4.895	4.895
67-017	GATICA ARAVENA ROSA ELIAN	SAAVEDRA LT 1 D 221	W	643.708		3.916	3.916
68-006	BUSTOS TOPP JETSEMANI ALI	SAAVEDRA 280	W	3.094.748		18.824	18.824
70-060	CANIO MONTRE MONICA AIDA	CALLE BRASIL 771	W	430.882		2.621	2.621
70-066	CURIN CONTRERAS MARIA TER	PJE SIN NOMBRE LT 5 030	W	359.610		2.189	2.189
70-068	RIVERA CHAVEZ IVAN EMETER	AVENIDA BRASIL 381	W	339.246		2.063	2.063
70-069	SERRANO TRONCOSO MANUELA	AV. BRASIL 585 LOTE 2	W	337.947		2.055	2.055
70-072	SANDOVAL SANDOVAL JUAN LU	LAGOS 825 LT 2 A	W	519.918		3.163	3.163
71-001	LAGOS BECAR MYRIAM ADRIAN	SERRANO 793	W	3.156.643		19.202	19.202
71-006	GONZALEZ ESTRADA RUTH MAR	RAMIREZ 850	W	527.345		3.209	3.209
71-011	ARAVENA ARAYA CLAUDIO AND	CALLE E RAMIREZ 770	W	742.739		4.519	4.519
72-015	PEREZ APABLAZA IRMA CRIST	SERRANO LT B 2 635	W	928.424		5.648	5.648
73-001	CURIN ORTEGA JUAN SEGUNDO	CALLE SERRANO 555	W	2.356.960		14.338	14.338
73-008	RICKENBERG RICKENBERG ALF	SAN MARTIN 129	W	1.776.385		10.805	10.805
73-011	SOTO MUNOZ JOSE MARIA	ELEUTERIO RAMIREZ 570	W	1.928.028		11.729	11.729
75-002	AGROCOMERCIAL PERQUENCO S	E RAMIREZ 337 LTD	W	6.963.183		42.353	42.353
76-001	HERMOSILLA SEGUEL RODRIGO	N DE TORO 191	W	7.422.444		45.148	45.148

LOS VALORES DE AVALÚOS Y CONTRIBUCIONES SE ENCUENTRAN EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2016.

SITIOS NO EDIFICADOS, PROPIEDADES ABANDONADAS Y POZOS LASTREROS 2016

COMUNA: 09206 PERQUENCO

MONTOS EXPRESADOS EN PESOS DEL 1 DE ENERO DE 2016

ROL	NOMBRE DEL PROPIETARIO (NO ACREDITA DOMINIO)	DIRECCIÓN DE LA PROPIEDAD	DESTINO	AVALÚO	AVALÚO EXENTO	CONTRIBUCIÓN SEM.1 DE 2016 (VALOR TRIMES.)	CONTRIBUCIÓN SEM.2 DE 2016 (VALOR TRIMES.)
78-001	MUNICIPALIDAD PERQUENCO	SERRANO 37	W	16.959.218	16.959.218	EXENTO	EXENTO
81-009	LLANCALEO QUILAQUEO YOLAN	BRASIL ST 9	W	2.475.798		15.059	15.059
82-008	ESCOBAR GARCIA MARGOT ELI	LASTARRIA 91	W	371.370		2.259	2.259
82-011	CERDA FUENTES JUAN ALFONS	LASTARRIA 955	W	599.143		3.646	3.646
83-016	CASTILLO QUITRALNIR RIGO	AVDA MATTA	W	807.110		4.911	4.911
83-018	NAVARRETE ZAMORANO NELSON	SAN MARTIN 49	W	455.547		2.771	2.771
83-019	COLIMAN LLANCAMIL MONICA	MATTA LT B 2 B 568	W	267.387		1.627	1.627
84-001	MELLA CORDOVA PEDRO ENRIQ	E RAMIREZ 471	W	3.094.748		18.824	18.824
84-010	SANDOVAL BALBOA MARCELA V	21 DE MAYO 35	W	485.256		2.953	2.953
85-003	ZUNIGA RAASCH SERGIO FERN	BALMACEDA 325 LT A 2	W	1.547.374		9.413	9.413
85-004	ZUNIGA RAASCH SERGIO FERN	21 DE MAYO LT C 1 30	W	1.586.986		9.653	9.653
85-005	ZUNIGA RAASCH ISAAC CELSO	BALMACEDA LT C 2 35	W	1.547.374		9.413	9.413
85-007	ZUNIGA RAASCH GEOVANA NOE	AVDA. MATTA LT D 2 12	W	1.547.374		9.413	9.413
87-010	DIAZ MARCHINI ELENA MARIN	RAMIREZ 105 LT 1 A 1	W	856.626		5.212	5.212
88-002	MUNIC PERQUENCO	E RAMIREZ 51	W	14.542.839	14.542.839	EXENTO	EXENTO
95-005	ROJAS BUSTOS NORMA ISABEL	AVDA MATTA 575	W	935.852		5.693	5.693
95-006	POVEDA GUTIERREZ VERONICA	AVDA MATTA 585	W	1.258.634		7.657	7.657
95-008	HENRIQUEZ NORAMBUENA HERM	AVDA MANUEL MATTA 303	W	561.078		3.413	3.413
96-002	ROMERO ACUNA CESAR ALFRED	TASTARRIA LT E- 1	W	578.409		3.518	3.518
96-003	ROMERO ACUNA YOLANDA A	LASTARRIAS LT E- 2	W	745.215		4.533	4.533
98-018	ZAMBRANO SALGADO YOLANDA	AVDA. MATTA LT B 087	W	697.557		4.244	4.244

TOTAL PREDIOS 141